

Tampereen kaupunki
Mikko Siitonen

TARJOUS

Aleksis Kiven kadun muuttaminen kävelypainotteiseksi

Kiitämme tarjouspyynnöstä ja ilmaisemme halukkuutemme laatia suunnitelman Aleksis Kiven kadun testaamiseksi kävelypainotteisena katuna välillä Hallituskatu – Laukontori.

TYÖN SISÄLTÖ

Työ on kaksivaiheinen ja se jakautuu seuraaviin osiin:

Osa 1: Pilotointitavan suunnittelu

Katusuunnittelu

- erilaiset tavat muuttaa katu kävelypainotteiseksi sekä niiden vaikutukset ja kustannustasot
- Työmääräarvio pitää sisällään kolmen eri vaihtoehdon tutkimisen, vaihtoehdot alustavasti:
 - jalkakäytävien leventäminen ja autopaikkojen poistaminen yksipuolisesti tai kadun molemmilla puolilla
 - ajoradan porttimainen kavennus ja pihakatu/pyöräkatu
 - kesäkävelykatu, huoltoliikenne ja tontille ajo sallittu
- Arvioidaan liikenneverkolliset muutostarpeet Hallituskadulle:
 - kaksisuuntaistaminen Sokoksen pysäköintilaitoksen kohdalla sekä mahdollinen yksisuuntaistaminen Aleksis Kiven kadun itäpuolella.
 - Työmääräarvio ei pidä sisällään merkittävää vaihtoehtotarkastelua Hallituskadulle. Tästä voidaan sopia tarvittaessa erikseen.
- Laaditaan kevyet 3d-mallinnukset Aleksis Kiven nykytilanteesta sekä valitusta vaihtoehdosta. Lisäksi 3d-mallilla voidaan tutkia eri vaihtoehtojen tilavarauksia kevyesti ilman kuvien julkaisemiseen tähtäviä stilisointeja. Mallinnukseen käytetään kaupungin 3d-mallia, jota päivitetään katutilojen osalta vaihtoehtojen vertailun tueksi. Hallituskadun mallintamisesta sovi- taan tarvittaessa erikseen.
- Ohjausryhmän valitseman vaihtoehdon tarkentaminen siten, että suunnitelman avulla kaupunki voi toteuttaa kokeilun omana rakennustyönään (ns. toteutussuunnitelma tilapäisjärjestelyiden rakentamisen suunnittelun ja rakentamisen pohjaksi - varsinaisista rakennussuunnitelmista tavanomaisine dokumentteineen sovi- taan tarvittaessa erikseen).
- Tarkennettu suositus toteutettavasta vaihtoehdosta viedään kaupungin päätöksentekoeleimiin alustavasti huhtikuun lopussa.

Sidosryhmäyhteistyö

- Kokeilun onnistumisen kannalta on tärkeää, että saataisiin ainakin muu- tama yrittäjä hyödyntämään kokeilua liiketoiminnassaan, ja ettei kukaan

Ramboll Finland Oy

PL 718, Pakkahuoneenaukio
2
33101 Tampere
Finland
Puhelin: 020 755 611
www.ramboll.fi

Pvm 16.3.2020

Viite: Tarjousneuvottelu
Siitonen/Jalkanen/Vesänen
10.2.2021 ja tarjouspyyntö
16.2.2021



yrittäjistä kokisi kokeilua niin kielteiseksi, että kokeilu saisi negatiivisen julkisuuskuvan. Tärkeää on myös tuottaa yrittäjille tietoa tulevan kokeilun tavasta, jotta he ehtivät siihen valmistautua.

- Yrittäjäyhteistyössä on tärkeää saada kontakti yrittäjiin heti alkuun, jotta he voisivat alkaa valmistautua kokeiluun omassa toiminnassaan ja jotta kolme kävelypainotteiseen kehittämiseen kielteisesti aikaisemmassa kyselyssä suhtautunutta yrittäjää saataisiin osallistettua mukaan suunnitteluun.
- Järjestetään haastattelukierros/kysely tai keskustelutilaisuus (etänä) Aleksis Kiven kadun varren kivijalkayrittäjille vaihtoehtotarkasteluvaiheessa:
 - Näytetään kevyet 3d-mallinnukset eri vaihtoehdoista ja kysytään mielipidettä niistä; mitä hyvää, mitä huonoa, miten pitäisi kehittää, mikä paras
 - Listataan yrittäjien toimintamahdollisuuksia kokeilun aikana ja kysytään, mitä niistä voisivat toteuttaa
 - Kysytään yrittäjien mahdollisia omia ideoita ja toiveita kokeiluun
 - Tavoitteena on samalla jo sitouttaa haastateltuja toimimaan kokeilun aikana.
- Kävelykierros kadulla valitusta vaihtoehdosta
 - Kadunvarren kivijalkayrittäjille (13), taloyhtiöiden hallitusten puheenjohtajille (5) sekä mahdollisesti joidenkin sidosryhmien edustajille (vammais- ja vanhusneuvostot, nuorisovaltuusto, pyöräilijät)
 - Kerrotaan kokeilusuunnitelmasta ja kysytään tarvetta terrassirakentamiseen (kaupunki toteuttaisi maksua vastaan)
 - Työmääräarvio sisältää kaksi osallistujaa konsultilta.
- Työmääräarviossa on oletettu, että tilaaja toimittaa taloyhtiöiden puheenjohtajien yhteystiedot konsultille.
- Työmääräarvio ei pidä sisällään sidosryhmäyhteistyötä Hallituskadun kiinteistöjen kanssa. Tästä voidaan sopia tarvittaessa erikseen.

Tutkimussuunnitelma pilotin aikana toteutettavasta seurannasta

- Tavoitteena on kerätä kokeilusta sekä määrätietoja (kadulla kulkijat ennen kokeilua, sen aikana ja kokeilun jälkeen) että kokemustietoa haastatteluun (jälkeen, ehkä aikanakin).
- Käyttäjämäärätietojen keräämistä teknisin välinein selvitetään (esim bluetoothseuranta, lidar-luotaus, konenäköavusteiset menetelmät) tai videoseurannalla/laskennalla.
 - Aineiston analyysillä voidaan selvittää, muuttuivatko kulkijamäärät tai vietettiinkö kadulla enemmän aikaa.
- Haastattelututkimukset kadun käyttäjille/ kivijalkayrittäjille/ taloyhtiöille/ kiinteistön omistajille
 - Kysytään kokemuksia kokeilusta; kokonaisarvio, mitä hyvää, mitä huonoa, miten kehittää
 - Muuttuiko oma toiminta ja miten?
 - Voidaan toteuttaa käyttäjille katugallupina ja/tai jakaa kyselylinkkiä yrityksissä, kivijalkayrittäjille ja omistajille verkkokysely
- Tutkimussuunnitelmaan sisällytetään tutkimuksen hinta-arvio, mikäli Ramboll toteuttaa tutkimuksen (tarjous)

Vaiheen 1. työmääräarvio pitää sisällään 3 kokousta

1. Tarjousneuvottelu (pidetty 10.2.2021):
 - suunnittelutarpeen tunnistaminen, tarjouksen aikataulu
2. Suunnittelukokous (maaliskuu alku):
 - alustavat vaihtoehdot toteuttamistavalle
 - sidosryhmäyhteistyöasiat (haastattelut vai keskustelutilaisuus, kävelykierroksen toteutus)
3. Ohjausryhmän kokous (huhtikuun puoliväli):
 - vaihtoehtojen vertailu ja suositeltavan katuratkaisun valinta
 - sidosryhmäyhteistyön tulokset
 - ehdotus pilotoinnin ajankohdalle ja kestolle
 - ehdotus pilotin toteuttajasta/rakentajasta
 - ehdotus seurantatutkimukselle

Ohjausryhmän kokouksen jälkeen viimeistellään hallinnollista käsittelyä varten

- tarkennettu yleissuunnitelma tilapäisjärjestelyiden rakentamisen suunnittelun pohjaksi
 - mahdollisten kalusteiden paikka ja tyyppi
 - mahdolliset reunakivilinjamuutokset
 - liikennemerkkisuunnitelma
 - valaistuksen periaate
 - mahdollisten pysyvien katumuutoksien teknisten kadunrakennussuunnitelmakuvien laadinnasta sovitaan tarvittaessa erikseen
- seurannan tutkimussuunnitelma
 - tutkittavat asiat ja menetelmät
 - tarjous seurantatutkimuksesta (osa 2)

Osa 2: Optio mikäli pilotti päätetään toteuttaa kesän/syksyn 2021 aikana:

- Teknisten rakennussuunnitelmakuvien laatiminen erikseen sovittaessa, mikäli tarpeen.
- Laaditaan tutkimus kokeilun vaikutuksista tutkimussuunnitelman mukaisesti. Tarjous toimitetaan työohjelman mukana.

RAPORTOINTI

Vaihe 1 raportoidaan esitysaineistona sekä suunnitelmakuvana 1:500, joka viedään kaupungin päätöksentekoon huhtikuun lopussa. Työmääräarvio ei pidä sisällään raportin esittelyä, mutta siitä voidaan sopia tarvittaessa erikseen.

Vaiheen 2 tuloksien raportointi määritellään 1. osassa laadittavassa tutkimussuunnitelmassa.

AIKATAULU

Voimme aloittaa työn välittömästi tilauksen saatuaamme. Vaiheen 1. tulokset esitellään kaupungin päätöksentekokokouksissa huhtikuun lopussa, jonka jälkeen esimerkiksi kesäkuun alussa alkavan pilotin käytännön toteutukselle jää noin kuukausi aikaa.

ORGANISAATIO

Työhön osallistuvat Ramboll Finland Oy:stä seuraavat asiantuntijat:

DI Riku Jalkanen (SKOL02), projektipäällikkö
PsM Anne Vehmas (SKOL01), vuorovaikutus ja pilotin seurantatutkimus
LMA Laura Virtanen (SKOL02), maisema-arkkitehti
DI Tuomas Palonen (SKOL 03), liikennesuunnittelija
DI Tiina Sainio (SKOL04), katusuunnittelija
FM, ins AMK Venla Pesonen (SKOL 04), vuorovaikutussuunnittelija
DI Lauri Vesanen (SKOL01), laadunvarmistus

Tarvittaessa työhön osallistuu myös muita Rambollin asiantuntijoita ja teknisiä avustajia.

KUSTANNUKSET JA VELOITUSPERUSTEET

Työt perustuvat voimassa olevaan Tampereen kaupungin ja Rambollin väliseen LKT -puitesopimukseen (Hankintasopimus liikennesuunnitteluun liittyvien suunnittelu- ja asiantuntijapalvelujen hankinnasta TRE: 8586/02.07.01/2016) ja työssä noudatetaan puitesopimuksen mukaisia tuntiveloitushintoja.

Tarjoamme työt suoritettavaksi henkilöryhmittäisellä aikapalkkioperiaatteella (KSE 2013 5.2.3). Arvioimme projektin kustannuksiksi henkilötyön osalta **22024,40 €** + alv. Summaa ei ylitetä ilman tilaajan suostumusta.

Kustannukset työvaiheittain on esitetty alla:

	SKOL02	SKOL01	SKOL02	SKOL01	SKOL03	SKOL04	SKOL02	SKOL04	SKOL06	yhteensä	
	Jalkanen	Vehmas	Virtanen	Vesanen	Palonen	Sainio	Kulonen	Pesonen	Assistentti	h	€
tuntihinta	100,9	107,1	100,9	107,1	83,2	72,8	83,2	72,8	46,8		
projektin hallinta	5								1	6	551,3
Vaihtoehtotarkastelu Aleksis Kiven kadulle ja Hallituskadulle	10		10	8	25	10				63	5682,8
3d-mallinnus					20					20	1664
tarkennettu yleissuunnitelma rakentamista varten, liikennemerkit, kustannusarvio	5			2		30	20			57	4566,7
Yrittäjähaastattelut (kysymykset, toteutus, analyysi, tulokset)	5	5			5			30		45	3640
Kävelykierron (kutsut, valmistelu, fasilitointi, tulokset)	8	5			2			20		35	2965,1
Tutkimussuunnitelman laadinta	2	8								10	1058,6
kokoukset	7	4		4	4					19	1895,9
tunnit yht	42	22	10	14	56	40	20	50	1	255	
kustannukset yht	4237,8	2356,2	1009	1499,4	4659,2	2912	1664	3640	46,8		22024,4

Työn laskutus ehdotetaan tehtäväksi kuukausittain tehdyn työn mukaan.

LAADUNVARMISTUS JA VASTUUT

Laatujärjestelmämme on laadittu SFS-ISO 9001 -standardiin perustuen ja sen on sertifioinut Bureau Veritas. Ympäristöjärjestelmämme lähtökohtana on valittu ympäristöpolitiikka, jota toteutamme kaikessa toiminnassamme.

Ramboll on sitoutunut harjoittamaan vastuullista liiketoimintaa omien arvojensa, Code of Conduct -toimintaperiaatteidensa ja YK:n Global Compact -yhteiskunta-vastuualoitteen periaatteiden mukaisesti. Liiketoiminnan on perustuttava luottamukselliseen, rehelliseen ja ammattimaiseen toimintaan. Toimintatapaamme kuuluu kertoa asiakkaillemme ja liikekumppaneillemme, jos havaitsemme tai saamme tietoa tämän vastaisista liiketoimintatavoista.

Ramboll toteuttaa korkeatasoista henkilötietojen suojaa. Ramboll käsittelee projektin toteuttamiseksi tarvittavia henkilötietoja sovellettavan tietosuojalainsäädännön, erityisesti EU:n yleisen tietosuojasetuksen (Asetus (EU) 2016/679) mukaisesti

MUUT EHDOT

Tarjouksemme on voimassa yhden kuukauden päiväyksestä lukien. Työssä noudatetaan puitesopimusta ja KSE2013 sopimusehtoja.

Lisätietoja tarjouksestamme antaa Riku Jalkanen (050 301 5635, riku.jalkanen@ramboll.fi).

Kunnioitavasti
Ramboll Finland Oy



Marko Turkki
Yksikön päällikkö



Riku Jalkanen
Projektipäällikkö